

(別紙2)

評価基準

A 定量評価

評価項目		評価基準	配点
会社	在籍する有資格者	○ 在籍する有資格者の数に応じて評価	10
	会社の業務実績	○ 300床以上の病院の新築・改築におけるCM業務実績	15
担当者	担当技術者の資格	○ 担当技術者の資格に応じて評価	20
	担当技術者の業務実績	○ 300床以上の病院の新築・改築におけるCM業務実績	30
見積価格		○ 業務コストの優位性（定量評価） ○ $(\text{見積上限額} - \text{当該提案者の見積価格}) \div \text{見積上限額} \times 400$ で算出 ※見積上限額の70%以下の見積者は全て120点	120
定量評価 小計			195

B 企画提案評価

評価項目	評価基準	配点
業務実施体制・実施方針	○ 本業務を円滑に遂行できる適切な人員配置体制か ○ 各分野に精通した専任性を有するスタッフが配置されているか ○ 業務の工程計画は的確で実現性があるか	10
【提案課題1】コスト管理	○ 具体的な作業内容・手順・役割分担・成果品等がイメージできるか ○ 各業務の関連性や進捗に応じた適切な工程が組まれているか ○ 無理のない計画で実現性があるか ○ 課題解決に向けた考え方・手法は明確か ○ 新病院建設事業へのCM支援導入の効果・メリットが期待できるか	10
【提案課題2】工程管理		10
【提案課題3】フリー提案		25
本業務への理解と取組姿勢 (独自性・創造性・実現性)	○ 本業務の目的・内容・背景を正しく理解して提案しているか ○ 業務の目標を達成するための工夫や、提案者の経験や知識を活かした独自の提案・アイデアが盛り込まれているか	25
担当チームの対応力	○ 十分な経験・知識・技術力を有し、的確な助言や支援が期待できるか ○ プレゼンテーションや受け答えは、わかりやすく説得力があるか ○ 当院及び本業務への理解・熱意・意欲を感じるか	25
見積価格	○ 全体の積算根拠が明確か ○ 提案内容に対して積算金額は妥当か	10
小計		115
審査委員7名による企画提案審査 合計		805

評価点合計		1,000
-------	--	-------